

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi 28.02.2013, în ședința ordinară a Consiliului local Merei, la care a participat un număr de 15 consilieri din totalul de 15.

Secretarul comunei Merei a comunicat că toți consilierii au fost convocați telefonic și au fost informați despre ordinea de zi, data, ora și locul desfășurării acesteia, în conformitate cu prevederile art. 39 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată. De asemenea, precizează că ședința este legal constituită, în conformitate cu prevederile art. 40 din Legea nr. 215/2001, republicată, modificată și completată.

Președintele de ședință dă cuvântul secretarului comunei să prezinte procesul verbal întocmit la ședința ordinară care a avut loc în data de 17.01.2013.

După prezentare, consilierii sunt întrebați dacă este ceva ce nu a fost consemnat sau dacă sunt inexactități .

Întrucât nu au fost menționați în acest sens, procesul-verbal este supus votului fiind aprobat în unanimitate .

Înainte de a fi prezentată ordinea de zi, domnul primar propune introducerea a încă 3 puncte pe ordinea de zi:

- Proiect de hotărâre privind constatarea încetării mandatului de consilier local al domnului Moraru Constantin

- Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local al domnului Baciuc Aristide

- Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Puiești, județul Buzău la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, la care Comuna Merei este membru asociat

Propunerea este aprobată cu 15 voturi „pentru”.

Supusă votului în ansamblul său , ordinea de zi este aprobată în unanimitate și cuprinde următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării mandatului de consilier local al domnului Moraru Constantin

2. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local al domnului Baciuc Aristide

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului definitiv al bugetului local și bugetului activităților finanțate parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2012.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar al bugetului local și bugetului activităților finanțate parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2012.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii școlare de pe raza comunei Merei a unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2012-2013.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Merei.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Merei.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Murgești, județul Buzău la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, la care Comuna Merei este membru asociat.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Puiești, județul Buzău la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, la care Comuna Merei este membru asociat.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 72 mp aferent construcțiilor domnului Cioceanu Ștefan, situat în localitatea Sărata - Monteoru, comuna Merei, Cvartal nr. 23, Parcelele nr. 771 și nr. 772 și aflat în proprietatea privată a comunei Merei, prin procedura dreptului de preempțiune.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 406 mp aferent construcțiilor domnului Popescu Aurelian, situat în localitatea Sărata - Monteoru, comuna Merei, Cvartal nr. 22, Parcela Cc_715 și aflat în proprietatea privată a comunei Merei, prin procedura dreptului de preempțiune.

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Merei nr. 5/28.01.2009 privind darea în administrare pe o perioadă de 10 ani a parcerii din zona “Popas Merei”, domnului Burlacu Ion, administrator al S.C. Florion Andrei S.R.L.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru înstrăinarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 495 mp, situat în intravilanul satului Sărata - Monteoru, Cvartalul 14, Parcela _ 459 și aflat în domeniul privat al comunei Merei.

14 . Probleme diverse, întrebări, interpelări și declarații politice.

Supusă votului propunerea este votată în unanimitate de cei 15 consilieri prezenți.

La Punctul 1 , *Proiect de hotărâre privind constatarea încetării mandatului de consilier local al domnului Moraru Constantin*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La Punctul 2 , *Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier local al domnului Baciu Aristide* sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La Punctul 3 , *Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului definitiv al bugetului local și bugetului activităților finanțate parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2012*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Domnul consilier Călin Constantin dorește să știe dacă cifrele cuprinse în acest proiect de hotărâre , sunt aceleași cu cele prezentate în luna decembrie 2012.

Doamna Postelnicu Carmen , șeful serviciului buget – finanțe confirmă că este vorba de aceleași cifre.

Întrucât nu mai sunt alte precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** de cei 15 consilieri în funcție.

La Punctul 4, *Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar al bugetului local și bugetului activităților finanțate parțial din venituri proprii și subvenții pe anul 2012*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Se menționează faptul că „sunt aceleași valori cu excepția încasărilor” .

Întrucât nu mai sunt alte precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** de cei 15 consilieri în funcție.

La Punctul 5 *Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii școlare de pe raza comunei Merei a unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2012-2013*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Doamna Director Anton Maria prezintă structura școlară a anului școlar 2013 – 2014 și face referire la lucrările ce sunt preconizate a se realiza la unitățile școlare, de exemplu, la școala Izvoru – Dulce va fi amenajată și cea de a doua clasă. Cât privește centrala termică de la Școala Izv-Dulce, aceasta funcționează la parametrii normali iar în sălile de clasă este asigurat confortul termic necesar copiilor.

De asemenea prezintă raportul nr.1616/26.02.2013, care conține informațiile solicitate în ședința anterioară a consiliului local cu privire la bugetul alocat și cheltuielile efectuate în anul 2012, ocazie cu care adresează mulțumiri atât domnilor consilieri, reprezentanților asociațiilor și societăților care au oferit sponsorizările necesare realizării diverselor activități destinate copiilor.

Domnul consilier Copaci Ion face referire la școala primară Nenciulești care va intra în conservare anul acesta și dorește să știe „cine va răspunde de conservare pentru a se evita degradarea”. De asemenea dacă pentru sumele alocate școlii Izv-Dulce au fost întocmite devize și este necesar să fie prezentate consiliului local documentația pe baza căreia au fost obținute sumele.

Doamna Director Anton Maria menționează că școala Nenciulești se află „în sistem de supraveghere , iar de conservare răspunde consiliul local”. Referitor la sumele alocate școlii Izv-Dulce, acestea au fost „duși la alt capitol ca să se poată cheltui”.

Domnul consilier Călin Constantin consideră că a lucrările trebuie să se atribue prin licitație și nu prin atribuire directă , pentru că prin acest procedeu , repetat, de atribuire directă, suma necesară se depășește. De asemenea lucrările trebuie să se realizeze în totalitate , pe fiecare obiectiv, fără a mai fi necesară o revenire la acesta și în anul următor.

Domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță dorește să știe dacă școala Nenciulești ar putea fi închiriată medicilor de familie de pe raza comunei.

Domnul Primar Chircă Ștefan precizează că sumele sunt alocate în funcție de urgențe.

Doamna Director Anton Maria afirmă că acest lucru este posibil cu avizul Ministerului Educației. În continuare prezintă proiectul cultural „Veșnicia s-a născut la sat” care are ca scop implicarea copiilor în păstrarea tradițiilor locale, însă aceștia au nevoie de costume populare menționând că un astfel de costum popular costă cca 1000 lei/bucata; îi mulțumește doamnei consilier Partal Poliana de la care a preluat ideea acestei activități.

Domnul consilier Călin Constantin dorește să știe care este suma necesară derulării proiectului , incluzându-se și cheltuielile de transport.

Doamna director informează că este necesară suma de aprox. 50.000 lei (500.000.000 lei vechi).

Pentru atribuirea acestei sume, domnul consilier Călin Constantin reafirmă necesitatea atribuirii contractelor de achiziții de lucrări, servicii și produse prin licitație publică indiferent de sumă și nu prin atribuire directă ,ca până acum , inventându-se tot felul de CPV-uri, pentru a se atribui clientelar contracte care coincid în cea mai mare parte cu suma de 15.000 euro , fără TVA.

Întrucât nu mai sunt alte precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** de cei 15 consilieri în funcție.

La punctul 6 *Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General al comunei Merei*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 7, *Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Merei*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 8, *Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Murgești, județul Buzău la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, la care Comuna Merei este membru asociat*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 9, *Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Comunei Puiesti, județul Buzău la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, la care Comuna Merei este membru asociat*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 10, *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 72 mp aferent construcțiilor domnului Cioceanu Ștefan, situat în localitatea Sărata - Monteoru, comuna Merei, Cvartal nr. 23, Parcelele nr. 771 și nr. 772 și aflat în proprietatea privată a comunei Merei, prin procedura dreptului de preempțiune*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 11, *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 406 mp aferent construcțiilor domnului Popescu Aurelian, situat în localitatea Sărata - Monteoru, comuna Merei, Cvartal nr. 22, Parcela Cc_715 și aflat în proprietatea privată a comunei Merei, prin procedura dreptului de preempțiune*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 12, *Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Merei nr. 5/28.01.2009 privind darea în administrare pe o perioadă de 10 ani a parcării din zona ‘Popas Merei’, domnului Burlacu Ion, administrator al S.C. Florion Andrei S.R.L.*, sunt prezentate proiectul de hotărâre și expunerea de motive, apoi președintele de ședință invită consilierii la discuții referitoare la acest proiect.

Întrucât nu sunt precizări , proiectul de hotărâre este supus votului și este **aprobat în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție.

La punctul 13 este prezentat *Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru înstrăinarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 495 mp, situat în intravilanul satului Sărata - Monteoru, Cvartalul 14, Parcela _ 459 și aflat în domeniul privat al comunei Merei.*

Domnul consilier Călin Constantin dorește să știe cine este proprietarul căminului- cinematograf din Sărata Monteoru, care se află lângă terenul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre.

Domnul Primar Chircă Ștefan menționează că cinematograful „este al nostru, iar în anul 2008 trebuia preluat prin hotărâre de consiliu dar în 2010 legea a fost declarată neconstituțională”.

Domnul consilier Călin Constantin nu este de acord cu proiectul de hotărâre dezbătut la acest punct și consideră că este necesară amânarea sa până la lămurirea situației juridice a cinematografului și până la luarea unei decizii cu privire la stația de epurare.

Președintele de ședință propune să se verifice situația juridică a căminului, iar primarul să prezinte concret situația acestei clădiri, iar proiectul de hotărâre să se rediscute în ședința următoare.

La Punctul 14 *Probleme diverse, întrebări, interpelări și declarații politice*, la solicitarea domnilor consilieri, exprimată în ședința anterioară, este prezent Domnul Ionel Tescaru, directorul S.C. Companiei de apă Buzău, care prezintă informațiile solicitate.

Doamna consilier Partal Poliana afirmă că prețul este îngrijorător și menționează ca exemplu Primăria Mărăcineni care practică un preț mai mic.

Ca răspuns la nemulțumirile exprimate de membrii consiliului local cu privire la prețul apei potabile, domnul director menționează că este conștient de faptul că prețul este mare, însă acesta este stabilit pentru o perioadă de 5 ani; de altfel când s-a solicitat de către Consiliul local aderarea la ADI a fost prezentat contractul de delegare, au fost precizate avantajele și dezavantajele și timp de o lună au fost așteptate eventualele observații.

Cât despre Primăria Mărăcineni menționează că aceasta a practicat un preț de campanie electorală care nu va dura deoarece în acest mod se vor înregistra pierderi și nu mai îndeplinește nici o condiție tehnică.

La observația doamnei consilier Partal Poliana care afirmă că prețul de la Merei este identic cu cel din municipiul Buzău, deși nu sunt aceleași condiții domnul director precizează că este vorba de un preț unic regional aplicat în tot județul.

Stabilirea prețului a fost făcută în funcție de gradul de suportabilitate pentru fiecare localitate și se ajustează în funcție de inflație. La realizarea investițiilor prioritate o are populația, apoi agenții economice și persoanele juridice.

Domnul consilier Călin Constantin dorește informații, astfel:

- dacă cifrele pentru investiții se regăsesc și sumele alocate de consiliul local;
- dacă după extinderea rețelei de apă de la Ogrăzi se va realiza și canalizarea;

Domnul director Tescaru Ionel răspunde că investițiile realizate sunt numai din fondurile Companiei de Apă; sumele investite de consiliul local din bugetul propriu nu se raportează Companiei de Apă. În ce privește canalizarea, aceasta este planificată pentru Lipia și Merei.

Domnul Primar Chircă Ștefan precizează că se va încerca realizarea canalizării și pentru satele Merei, Monteoru, Ogrăzile. Împreună cu reprezentanții Agenției de Protecție a Mediului s-a deplasat în zona în care se va face stația de epurare și aceștia au spus că „nu vor fi probleme în zonă”.

Domnul consilier Ionașcu Cludel Tomiță menționează că „apa vine prin cădere, iar conducta este nouă” și readuce în discuție exemplul Mărăcineni unde „prețul este mai mic deși se pompează la capacitate de 100%”.

Domnul director Tescaru Ionel răspunde că se fac cheltuieli de întreținere, de consolidări, iar dacă primăria Mărăcineni își permite să practice un preț atât de mic de ce nu își achită obligațiile restante față de constructor?.

Domnul consilier Fătu Ion dorește să știe dacă în Masterplanul elaborat până în 2016 este prevăzută vreo investiție pentru comuna Merei care reprezintă una din cele mai bune lucrări de alimentare cu apă: apometrele sunt amplasate la porțile beneficiarilor, în comparație cu alte localități cum ar fi Nehoiu, totuși prețul este prea mare deși s-au realizat mici extinderi.

Domnul director Tescaru Ionel răspunde că este prevăzută în etapa a 2-a Post Mediu.

Doamna consilier Partal Poliana propune înghețarea prețului la apă.

Domnul director Tescaru Ionel menționează că au fost întreprinse demersuri în acest sens la Patronat, la Mediu, la Finanțe să nu se aplice TVA sau să se practice un preț social pentru 5000 de persoane și speră să se obțină aceste aprobări.

Domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță afirmă că au fost înaintate solicitări să se alimenteze cu apă 3 familii din satul Valea Puțului care trăiesc în condiții foarte grele, iar consiliul local a alocat fonduri pentru investiții dar Compania de apă a răspuns că nu este rentabil.

Domnul director Tescaru Ionel menționează că orice extindere de apă este proprietatea autorităților locale, reprezintă investiții ale domeniului public și nu sunt fondurile Companiei de apă; în momentul în care realizezi investiții, prioritate o au zonele cu populație mai mare.

La solicitarea domnilor consilieri va comunica în scris, detaliat toate informațiile prezentate în această ședință.

Este prezent **Șeful Postului de Poliție Comunal Merei dl. Cazan Luigi** care prezintă o informare despre activitatea postului de poliție. Acesta solicită sprijin în dotarea cu camere de luat vederi „4 camere performante și 4 camere false” care să funcționeze și în timpul nopții, necesare pentru identificarea infractorilor. De asemenea informează despre insuficienta dotare a sediului poliției căruia, îi sunt necesare un calculator, un copiator, nu au benzină și nici rechizite necesare. Aduce în discuție „cazul Pîslaru din satul Lipia care generează dosare penale datorită modului în care s-a făcut punerea în posesie, deși acesta nu prezintă nici un document prin care să dovedească faptul că a fost deposedat de teren”.

Domnul consilier Călin Constantin precizează că titlurile de proprietate se pot anula prin sentință civilă.

Domnul viceprimar Bob Ion Marian propune o întâlnire cu reprezentanții postului de poliție pentru întocmirea unui plan de acțiune; este dispus să ofere calculatorul din biroul său, postului de poliție, printr-un contract de comodat.

Domnul Primar Chircă Ștefan menționează că legea nu permite realizarea investițiilor în clădirea poliției deoarece aceasta nu este în subordinea Primăriei.

Dl. Cazan se refera la posturile de poliție din Mărăcineni și Ulmeni care beneficiază de bune condiții de lucru.

Șeful Postului de Poliție asigură consiliul local că lucrătorii își vor îndeplini în continuare atribuțiile și solicită sprijin în activitatea de informare a cetățenilor pentru a fi evitate în viitor, apelurile nejustificate la serviciul de urgență „112”.

Domnul consilier Ionașcu Claudel Tomiță dorește să știe cine monitorizează camerele de luat vederi de la intersecția din satul Izv-Dulce și dacă este posibil transferul datelor pe un calculator al poliției. De asemenea dorește să știe care este rolul și utilitatea postului de jandarmi.

Dl. Cazan menționează că acestea sunt monitorizate pe un calculator din școala Izvorul Dulce, iar transferul datelor nu este posibil. Despre postul de jandarmi precizează că aceștia nu se subordonează poliției decât la schimbul 3, celelalte informații trebuie obținute direct de la jandarmi.

Doamna director Anton Maria precizează faptul că aceste camere de luat vederi sunt aprobate de Poliția Buzău iar monitorizarea permanentă se face contra-cost.

Domnul consilier Fătu Ion menționează că jandarmii sunt repartizați doar pentru stațiunea Sărata – Monteoru.

Este prezentat raportul nr. **794/30.01.2013** al d.nei **Toader Mihaela**, tehnician urbanism în vederea obținerii Acordului de principiu al Consiliului local necesar reactualizării P.U.G.ului. Consiliul local, în unanimitate aprobă solicitarea care are ca obiect ACORD DE PRINCIPIU FAVORABIL pentru „Reactualizare Plan Urbanistic General, comuna Merei, Județul Buzău” privind căi de comunicație DRUMURI COMUNALE.

Este prezentată adresa nr. **515/2013 a A.D.I. Sărata – Monteoru Buzău** care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui spațiu în care să funcționeze sediul asociației. Supusă votului este **aprobată** în unanimitate de cei 15 consilieri prezenți atribuirea prin contract de comodat, în spațiul în care funcționează postul de jandarmi.

Este prezentată **cererea nr. 753/29.01.2013** a d.lui **Teodorescu Marian** care solicită prelungirea contractului de închiriere. De asemenea este prezentată și adresa nr. **986/2013 a A.D.I. Sărata – Monteoru Buzău** care solicită punerea la dispoziție cu titlu gratuit a suprafeței de 163 mp în Sărata Monteoru, pentru piață legume-fructe sau terasă pe același teren pentru care dl. Teodorescu Marian a solicitat prelungirea.

Doamna consilier Ionașcu Valerica menționează că prima solicitare este adresată în interes propriu iar cea de a doua în interesul societății.

Doamna consilier Partal Poliana propune să se înființeze piață.

Președintele de ședință supune la vot cele 2 solicitări; cererea de prelungire, a d.lui Teodorescu Marian a obținut 8 voturi „pentru”, iar a A.D.I. S.Monteoru pentru piață a obținut 7 voturi „pentru”. Întrucât nici una din solicitări nu a obținut cvorumul de 2/3 prevăzut de lege pentru aprobare, acestea **nu sunt aprobate**.

Este prezentată adresa nr. **987/5.02.2013** a **Biroului Parlamentar – Deputat Ghiveciu Marian** care solicită alocarea unui spațiu aflat în incinta Căminului cultural Merei ce va avea destinația de birou parlamentar.

Supusă votului această solicitare este **aprobată în unanimitate** cu votul celor 15 consilieri prezenți din cei 15 în funcție urmând ca în ședința viitoare să fie inițiat un proiect de hotărâre în acest sens.

Este prezentată cererea nr. **1193/12.02.2013** a d.lui **Stângaciu Stelian** care solicită dare în administrare, închiriere sau concesiune teren intravilan în zona „Roșioru” din Sărata Monteoru.

Domnul consilier Fătu Ion consideră că mai întâi este necesară verificarea situației juridice a terenului .

Supusă votului această solicitare **nu este aprobată**.

Este prezentată cererea nr. **713/28.01.2013** a d.lui **Predescu Ovidiu Dan** care solicită reîntregirea proprietății sale prin acordare de teren cu titlu gratuit a 64 mp și vânzarea a încă 400 mp. Teren.

Supusă votului această solicitare **nu este aprobată**.

Este prezentată cererea nr. **648/24.01.2013** a d.nei **Ușurelu Maria** medic de familie care solicită aprobarea închirierii a 2 camere la etajul dispensarului Merei .

Domnul consilier Fătu Ion consideră că este necesar ca și ceilalți medici să fie de acord cu cele solicitate.

Supusă votului această cerere **este aprobată în unanimitate**, cu condiția achitării vechilor obligații contractuale.

Este prezentată cererea nr. **1557/25.02.2013** a d.nei **Florea Filofteia** care solicită prelungirea contractului privind darea în administrare a unei camere din imobilul fostă școală generală din Ciobănoaia.

Supusă votului această cerere **este aprobată în unanimitate**.

Este prezentată cererea nr. **1630/27.02.2013** a d.lui **Banu Mugurel** care solicită prelungirea contractului privind darea în administrare a unei camere din imobilul fostă școală generală din Ciobănoaia.

Supusă votului, această solicitare a obținut 7 voturi „pentru” și 8 voturi „împotriva”.

Întrucât această solicitare nu a obținut cvorumul de 2/3 prevăzut de lege pentru aprobare, cererea **nu este aprobată**.

Este prezentată cererea nr. **1197/12.02.2013** a d.nei **Sarivan Elena – Daniela** care solicită atribuirea unei suprafețe de teren pentru depozitare furaje și adăpostire animale.

Se va proceda la identificarea unui teren, urmând ca solicitare să fie aprobată.

Este prezentată cererea nr. **1377/19.02.2013** a d.lui **Cebic Florin** care solicită concesiunea unui teren în zona Hanului Iuliana pentru înființarea unui service auto.

Întrucât în zona solicitată este pășune și aceasta nu se poate concesiuna, cererea **nu este aprobată**.

Este prezentată cererea nr. **1297/15.02.2013** adresată de un **grup de locuitori din Sărata – Monteoru**, zona Huioaba care supune atenției soluționarea unor probleme legate de refacerea drumului de acces, problema câinilor fără stăpân lăsați fără supraveghere , etc. În susținerea celor prezentate este prezentă doamna Iacobescu Gabriela care își exprimă nemulțumirea pentru starea drumurilor , locuitorii din zonă „sunt marginalizați”. Susține că a fost afectată personal de această situație și se referă la faptul că soțul sau a avut un atac cerebral , nu a putut beneficia la timp de intervenția salvării din cauza drumului

înzăpezit, considerând că domnul primar Fătu nu a trimis buldoexcavatorul să înlătore zapada , starea soțului său agravându-se acesta a decedat iar dânsa ar fi putut să se adreseze instanței de judecată .

Domnul consilier Fătu Ion consideră că doamna Iacobescu nu trebuie să facă astfel de afirmații, buldoexcavatorul nu a putut intra în zonă dar a trimis căruțe și sănii și a făcut tot ce a putut în această privință.

Domnul Zaharescu Bogdan, un alt locuitor din zonă se referă la faptul că șanțurile de scurgere a apei pluviale sunt deteriorate de unii locuitori, de asemenea relatează faptul că deși a plătit buldoexcavatorul pentru 8 ore, utilajul nu a lucrat decât 3 ore.

Doamna consilier Ionașcu Valerica confirmă faptul că o problemă a zonei o reprezintă șanțurile.

Domnul viceprimar Bob Ion Marian este de părere că „în zona aceea locuitorii își fac greutatea unii altora.Se va deplasa într-una din zile, pentru a discuta cu locuitorii din zonă despre această problemă și de a le pune în vedere obligativitatea cetățenilor de a amenaja și întreține șanțurile.

Este prezentată cererea nr. **956/04.02.2013** a d.lui **Borcan Dumitru** care solicită vânzarea grajdurilor de la fostul CAP Izv-Dulce și a terenului aferent, care i-au fost atribuite conform O.U.G. nr.168/2001.

Este prezentată și cererea nr. **1563/25.02.2013** a d.lui **Burada Sebastian** care informează despre faptul că se află în litigiu cu dl. Borcan D.tru și solicită Consiliului local amânarea oricărei decizii privind solicitarea d.lui Borcan Dumitru , până la soluționarea cauzei aflată pe rolul instanței de judecată.

Analizându-se cele două solicitări, documentele anexate și ținându-se cont de procesul aflat în curs de soluționare, consilierii locali au decis amânarea până la pronunțarea unei hotărâri judecătorești.

Președintele de ședință întreabă dacă mai sunt și alte probleme.

Nemaifiind alte probleme, președintele declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bob Ion Marian

SECRETAR,

Grigoriu Paula

Prezentul proces-verbal a fost prezentat în cadrul ședinței ordinare desfășurată în ziua de

.....