

JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA MEREI  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRĂREA Nr. 33

privind actualizarea indicatorilor tehnico economici ale obiectivului de investiție „Reabilitare și extindere școală corp 5, județul Buzău, comuna Merei, sat Lipia

Consiliul Local al comunei Merei, județul Buzău;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Merei, județul Buzău, înregistrată cu nr. 3595/16.04.2018;

- raportul compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Merei, înregistrat cu nr. 3596/16.04.2018;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

- Hotărârea Consiliului local Merei nr. 64/29.10.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici din Studiul de fezabilitate al Proiectului nr. 88/2015 „Reabilitare și extindere școală corp 5, județul Buzău, comuna Merei, sat Lipia, nr. cadastral 1331”;

- prevederile art.7, alin.(6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- prevederile art. 41 și 44 alin (1) și alin (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 1, art. 63 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și art. 115, alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificări și completări ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico economici din Studiul de fezabilitate al Proiectului nr. 88/2015 „Reabilitare și extindere școală corp 5, județul Buzău, comuna Merei, sat Lipia, nr. cadastral 1331”, conform anexei la prezenta hotărâre;

**Art.2** Primarul Comunei Merei, prin compartimentele de resort din carul aparatului de specialitate vor aduce la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri .

**Art.3** Secretarul comunei Merei va comunica prezenta Primarului Comunei Merei, serviciului buget-finanțe, contabilitate, impozite, taxe, tarife, control agenți economici și salarizare și Instituției Prefectului Județului Buzău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IONAȘCU LAURENȚIU IRINEL



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
GRIGOROIU PAULA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Merei în ședința din data de **18.04.2018**, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de **14** voturi **pentru**, **0** abținere și **0** voturi împotriva, din numărul total de **15** consilieri în funcție și **14** consilieri prezenți la ședință.

Actualizare a indicatorilor tehnico economici la obiectivul de investiție „Reabilitare și extindere școala corp 5, județul Buzău, comuna Merei, sat Lipia, nr. cadastral 1331”

„Reabilitare și extindere Școală corp V, județul Buzău, comuna Merei, sat Lipia, nr. cadastral 1331”

A) VALOARE INVESTIȚIE

-Valoare investiție inclusiv TVA=915932,91 lei inclusiv TVA

-valoare investiție exclusiv TVA=769691,52 lei fără TVA

B) EȘALONARE INVESTIȚIE

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

-anul I - 915932,91 lei inclusiv TVA

C) DURATA DE REALIZARE -12 LUNI

-Durata de realizare 12 luni

D) CAPACITĂȚI

Capacități în unități fizice și valorice

Sala de clasă 140 persoane

Arie construită totală propusă S=519,70 mp din care:

Arie construită reabilitată S=378 mp

Arie construită extindere S=141,70mp

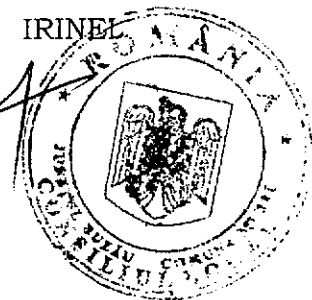
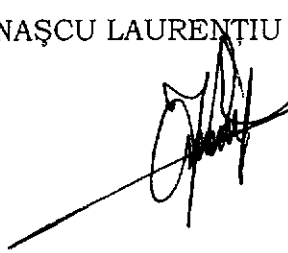
Arie utilă totală S=425,95mp din care

Arie utilă reabilitată S=317,90 mp

Arie utilă extindere S=108,05mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONAȘCU LAURENȚIU IRINEL



SECRETAR,

GRIGOROIU PAULA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA MEREI  
PRIMAR  
Nr. 3595 / 16.04.2018

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotărâri privind actualizarea indicatorilor tehnico economici ale obiectivului de investiție „Reabilitare și extindere școală corp 5, județul Buzău, comuna Merei, sat Lipia

#### **Stimați consilieri!**

Pentru realizarea lucrărilor de reabilitare a Școlii Lipia, ai căror indicatori tehnico-economici au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului local Merei nr. 64/29.10.2015 , a fost organizată licitația și s-a încheiat contractul de execuție lucrări nr. 12752/11.12.2017, cu SC GRAFFITI CONSTRUCT SRL.

Valoarea de atribuire a contractului a fost de 915932,91 lei cu TVA și este mai mică decât cea aprobată inițial prin Hotărârea Consiliului local Merei nr. 64/29.10.2015 și anume 1903899 lei cu TVA.

Având în vedere această diferență în minus, față de valorile aprobate inițial se impune, în mod corespunzător, actualizarea indicatorilor tehnico-economici.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, ale Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006 și art.7, alin.(6) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 potrivit cărora consiliul local aprobă la propunerea primarului documentațiile tehnico-economice, supun aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre în forma inițiată.

**PRIMAR,**

Chircă Ștefan



ROMÂNIA



JUDETUL BUZĂU  
PRIMĂRIA COMUNEI MEREI  
STRADA PRINCIPALĂ NR. 91  
TEL/FAX. 0238/509.159  
e-mail: [office@primariamerei.ro](mailto:office@primariamerei.ro)  
Compartiment urbanism și  
amenajarea teritoriului

Nr. 3596/16.04.2018

## R A P O R T

la proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:Reabilitare și extindere Școala Lipia- corp V-sat Lipia,comuna Merei,jud.Buzău, nr. cadastral 1331

Prin Hotărârea Consiliului local nr. 64/29.10.2015 au fost aprobați indicatorii tehnico economici din studiul de fezabilitate al Proiectului nr.88/2015"Reabilitare și extindere Școală corp V,județul Buzău,comuna Merei,sat Lipia,nr. cadastral 1331".

Având în vedere Contractul de execuție lucrări nr. 12752/11.12.2017 încheiat între Primăria Merei și constructorul SC GRAFITTI CONSTRUCT SRL, încheiat în urma desfășurării licitației de lucrări pentru realizarea investiției „Reabilitare și extindere Școala Lipia- corp V-sat Lipia,comuna Merei,jud.Buzău” din care rezultă faptul că valoarea contractului de execuție lucrări este 769691,52 lei fără TVA (în conformitate cu Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv),propun Consiliului local Merei actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru investiția:Reabilitare și extindere școala- corp V-sat Lipia,comuna Merei,jud.Buzău care constă în aprobarea valorii de execuție a lucrărilor de construire de la suma 1538397 lei fără TVA respectiv suma 1903899 lei inclusiv TVA la suma de 769691,52 lei fără TVA, respectiv 915932,91 lei inclusiv TVA în conformitate cu contractul de lucrări menționat.

Restul indicatorilor tehnico economici menționați în anexa la HCL nr.63/2015 rămân neschimbați .

În conformitate cu art. 7 alin.6 din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,a Legii 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare,supun aprobării Consiliului Local actualizarea indicatorilor tehnico-economici-actualizare valoare execuție lucrări- pentru investiția Reabilitare și extindere Școală Lipia-corp V-sat Lipia,comuna Merei,județul Buzău.

Întocmit,  
Ref. sp. Toader Mihaela Stela

Anexa la HCL nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

„Reabilitare și extindere Școală corp V, județul Buzău, comuna Merein, sat Lipia,  
nr. cadastral 1331”

A) VALOARE INVESTIȚIE

-Valoare investiție inclusiv TVA=915932,91 lei inclusiv TVA

-valoare investiție exclusiv TVA=769691,52 lei fără TVA

B) EȘALONARE INVESTIȚIE

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

-anul I - 915932,91 lei inclusiv TVA

C) DURATA DE REALIZARE -12 LUNI

-Durata de realizare 12 luni

D) CAPACITĂȚI

Capacități în unități fizice și valorice

Sala de clasă 140 persoane

Arie construită totală propusă  $S=519,70$  mp din care:

Arie construită reabilitată  $S=378$  mp

Arie construită extindere  $S=141,70$  mp

Arie utilă totală  $S=425,95$  mp din care

Arie utilă reabilitată  $S=317,90$  mp

Arie utilă extindere  $S=108,05$  mp

BENEFICIAR: SCOALA GIMNAZIALA LIPIA  
COMUNA MEREI, SAT MEREI, JUD. BUZAU

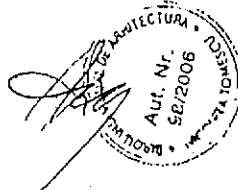
DEVIZ GENERAL  
privind cheltuielile necesare realizarii investitiei  
REABILITARE SI EXTINDERE SCOALA-CORP V, SAT LIPIA, COM. MEREI, JUD. BUZAU

in mii lei/mii euro la cursul 4,5145 lei/euro din n 21.11.2016

Nr.cri	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b> Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	2,500	0,554	0,475	2,975	0,659
1.3.	Amenajari pt prot mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>2,500</b>	<b>0,554</b>	<b>0,475</b>	<b>2,975</b>	<b>0,659</b>
<b>CAPITOLUL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Lucrari de demolari si desfaceri	34,854	7,720	6,622	41,476	9,187
2.2.	Utilitati	23,665	5,242	4,496	28,162	6,238
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>58,519</b>	<b>12,963</b>	<b>11,119</b>	<b>69,638</b>	<b>15,425</b>
<b>CAPITOLUL 3</b> Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1.	Studii de teren	0,200	0,044	0,038	0,238	0,053
3.2.	Taxe pt obtinere avize, acorduri si autorizatii	0,620	0,137	0,000	0,620	0,137
3.3.	Proiectare si inginerie	83,985	18,603	15,957	99,942	22,138
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	1,100	0,244	0,209	1,309	0,290
3.5.	Consultanta	2,083	0,461	0,396	2,479	0,549
3.6.	Asistenta tehnica din partea proiectant+supraveghere	20,150	4,463	3,829	23,979	5,311
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>108,138</b>	<b>23,953</b>	<b>20,428</b>	<b>128,566</b>	<b>28,479</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1.	Constructii si instalatii					
	Constructii si instalatii	648,528	143,654	123,220	771,748	170,949
4.2.	Montaj utilaje tehnologice					
	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echip.tehnologice si functi. cu montaj					
	Utilaje, echip.tehnologice si functi. cu montaj	50,874	11,269	9,666	60,540	13,410
4.4.	Utilaje echip.tehnologice si functi. fara montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari + mobilier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>699,402</b>	<b>154,923</b>	<b>132,886</b>	<b>832,288</b>	<b>184,359</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier					
5.1.1.	Lucrari de constructii	11,770	2,607	2,236	14,006	3,103
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,305	0,511	0,000	2,305	0,511
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditarii	15,801	3,500	0,000	15,801	3,500
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>29,876</b>	<b>6,618</b>	<b>2,236</b>	<b>32,112</b>	<b>7,113</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	1,490	0,330	0,283	1,773	0,393
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>1,490</b>	<b>0,330</b>	<b>0,283</b>	<b>1,773</b>	<b>0,393</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>899,926</b>	<b>199,341</b>	<b>167,428</b>	<b>1.067,353</b>	<b>307,323</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>721,318</b>	<b>159,778</b>	<b>189,791</b>	<b>1.188,691</b>	<b>263,305</b>



PROIECTANT  
S.C. PROIECT PREMIUM S.R.L. BUZAU



BENEFICIAR  
COMUNA MEREI

COPIE CONECTA  
CU ORIGINALUL

SECRETAR

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA MEREI  
CONSILIUL LOCAL  
Comisia juridică și de disciplină  
Nr. 3684 / 18.04.2018

### RAPORT DE AVIZARE

#### Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere școală corp 5, sat Lipia, comuna Merei, județul Buzău"

Comisia juridică și de disciplină întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art. 44 și art.54 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere școală corp 5, sat Lipia, comuna Merei, județul Buzău" ;

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art. 54, alin.(4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, comisia cu :

- 4 voturi « pentru »
- voturi „împotriva »
- „abțineri »
- unanimitate de voturi, acordă

#### AVIZ FAVORABIL/ AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateră și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
Lăzăroiu Marian,

Marian

MEMBRII,

Ionașcu Claudel Tomiță

Scântee Gabriel

Fînaru Nicolae

SECRETAR,

Baciu Aristide

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA MEREI  
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare,  
amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism  
Nr. 3684 / 18.05.2018

### R A P O R T D E A V I Z A R E

#### Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere școală corp 5, sat Lipia, comuna Merei, județul Buzău"

Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism întrunita în sedința de lucru în temeiul prevederilor art. 44 și art.54 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere școală corp 5, sat Lipia, comuna Merei, județul Buzău";

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

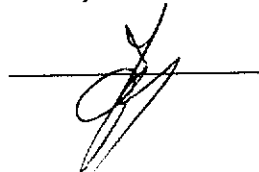
În temeiul prevederilor art. 54, alin.(4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, comisia cu :

- voturi « pentru »
- voturi „împotriva »
- „abțineri »
- unanimitate de voturi, acorda

#### AVIZ FAVORABIL/ AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
Ionașcu Valerica



MEMBRII,  
Pană Marius Marian

Ionașcu Laurențiu Irinel

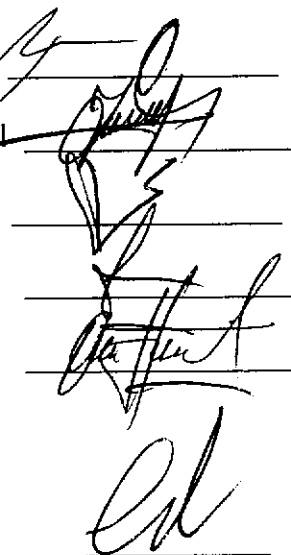
Rotaru Ionel

Preda Marian

Stoica Adrian Marinel

SECRETAR,

Partal Poliana Florica





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA MEREI  
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activități social-culturale și culte,  
învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială,  
protecție copii

Nr. 3684 / 18.09.2018

### RAPORT DE AVIZARE

#### Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere școală corp 5, sat Lipia, comuna Merei, județul Buzău"

Comisia pentru activități social-culturale și culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii intrunita în ședința de lucru în temeiul prevederilor art. 44 și art.54 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, a procedat la analizarea următoarelor documente:

- proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiție "Reabilitare și extindere școală corp 5, sat Lipia, comuna Merei, județul Buzău";
- expunerea de motive la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

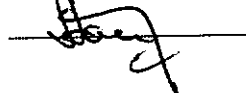
În temeiul prevederilor art. 54, alin.(4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, comisia cu :

- voturi « pentru »
- voturi „împotriva »
- „abțineri »
- unanimitate de voturi, acordă

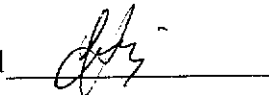
#### AVIZ FAVORABIL/ AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
Stanciu Gheorghe



MEMBRII,  
Stoenescu Cornel



SECRETAR,  
Țurloiu Corina Nicoleta

